

## CYNGOR CYMUNED Y FELINHELI

Cofnodion Cyfarfod 10 o Fawrth 2015 a gynhaliwyd yn y Neuadd Goffa, Y Felinheli am 7 yn yr hwyr.		
<b>YN BRESENNOL</b>		
Daniel Williams (DW)	Pat Jones	
Lena Ashley (LA)	Iestyn Harris	
George Smith (GS)	Mair Bebb Jones	
Siân Gwenllïan		
Wynne Barton - Swyddog Ariannol		
<b>1.0</b>	<b>SYLWADAU AGORIADOL AC ADRODDIAD Y CADEIRYDD</b>	
1.1	<p>Croesawodd y Cynghorydd Daniel Williams Is- Gadeirydd y Cyngor yr aelodau i gyfarfod mis Mawrth.</p> <p>Cyflwynodd y Cynghorydd Daniel Williams cydymdeimlad dwysaf y Cyngor i'r Cynghorydd Mair Bebb Jones ar ei phrofedigaeth.</p> <p><b>Ymddiheuriadau:</b> Ken Brown, Louise Hughes, Nerys John, Sarah Riley.</p>	
<b>2.0</b>	<p>Croesawodd y Cadeirydd, Y Parchedig Ganon Robert Townsend.</p> <p>Roddodd y Parchedig Ganon Robert Townsend safbwynt yr Eglwys ynglŷn â'r neuadd a chadarnhau eu bod yn agored i drafod a'r Cyngor Cymuned ar fater o ddatblygu'r neuadd a pharcio.</p> <p>Bydd y Parchedig Ganon Robert Townsend yn symud ymlaen i drefnu cyfarfod.</p>	
<b>3.0</b>	<b>DATGAN DIDDORDEB</b>	
3.1	Fe gyflwynodd y Cynghorydd Daniel Williams ffurflen ddatganiad ar gyfer eitem 10.1.	
<b>4.0</b>	<b>COFNODION</b>	
4.1	Cyflwynwyd cofnodion cyfarfod 10fed o Chwefror 2015. <b>Derbyniwyd cofnodion y cyfarfodydd gydag ychydig o newidiadau fel rhai cywir a'u harwyddo.</b>	<b>CLERC</b>
<b>5.0</b>	<b>MATERION YN CODI</b>	
5.1	<b>Mynwent</b> - Cynghorydd Daniel Williams am sicrhau bod y Contractwr torri gwair yn torri'r gwair ar gyfer Sul y Blodau; oherwydd bod y Sul hwn yn syrthio ym Mis Mawrth bydd y toriad yma yn ychwanegol i'r cytundeb.	<b>DW</b>
<b>6.0</b>	<b>ADRODDIAD IS-BWYLLGOR RHEOLI'R NEUADD</b>	
6.1	Penderfynwyd byddai modd cael cyfarfod o'r is-bwyllgor i drafod materion diogelwch tân a llawr y neuadd gyda'r pensaer.	

**CYNGOR CYMUNED Y FELINHELI**

	Penderfynwyd cwrdd nos Fawrth 17 o Fawrth 2015 am 7 y.h yn y neuadd.	<b>DW/KB/IH/Clerc</b>
<b>7.0</b>	<b>CADARNHAU GWARIANT MIS BLAENOROL A'R ADRODDIAD ARIANNOL</b>	
7.1	Cadarnhawyd gwariant mis Chwefror.	
7.2	<b>Cyllideb</b> – Cyflwynodd y Swyddog Ariannol y gyllideb ar gyfer y flwyddyn 2015 – 2016.	
<b>8.0</b>	<b>GOHEBIAETH</b>	
8.1	Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd a Môn - Y Cynllun Adnau- <b>Gwybodaeth yn unig.</b> - Rhoddodd y Cyngorydd Siân Gwenllïan ychydig o wybodaeth yn egluro sefyllfa datblygu tai o fewn y pentref. Rhoddodd hefyd adroddiad ynglŷn â chyfarfod Hunaniaeth. Cyngorydd Siân Gwenllïan a'r Cyngorydd Lena Ashley i weithredu ar ran y Cyngor.	
<b>9.0</b>	<b>ADRODDIAD Y CLOC</b>	
9.1	Dim i'w adrodd	
<b>10.0</b>	<b>CEISIADAU CYNLLUNIO</b>	
10.1	C15/0070/18/LL-Adeiladu sleid ddwr, gosod paneli pv gyda chyfarpar cysylltiol – Greenwood Forest Park, Y Felinheli, Gwynedd, LL56 4QN – <b>DIM GWRTHWYNEBIAD</b>	
10.2	C15/0174/20/LL – dymchwel adeilad allanol presennol a chodi estyniad unllawr newydd – Ty Cnau 28, Y Wern, Y Felinheli LL56 4TX – <b>DIM GWRTHWYNEBIAD</b>	
10.3	C15/0181/20/AM- cais amlinellol gyda'r holl faterion wedi eu cadw yn ol i godi tŷ deulawr ar wahan gyda mynedfa gerbydol newydd a llecynnau parcio – Bod Alwyn, Sea View Terrace, Y Felinheli LL56 4TQ – <b>DIM GWRTHWYNEBIAD</b> ond bod angen anfon sylwad au ynglyn a phwysigrwydd llwybr y wern a bydd bwysau trafndiaeth yn cynyddu.	
<b>11.0</b>	<b>ADRODDIAD IS BWYLLGOR Y FYNWENT</b>	
	Dim i'w adrodd	
<b>12.0</b>	<b>ADRODDIAD IS-BWYLLGOR MAES PARCIO, LON LAS A SAFLE MORIAH</b>	
	Dim i'w drafod	
<b>13.0</b>	<b>ADRODDIAD LLWYBRAU CYHOEDDUS, CYSGODFANNAU A MEINCIAU</b>	

**CYNGOR CYMUNED Y FELINHELI**

13.1	Angen bin ysbwriel yng nghysgodfan bws ger yr eglwys.	
<b>14.0</b>	<b>ADRODDIAD Y CYNGHORYDD SIR</b>	
	Gweler Atodiad 1	
<b>15.0</b>	<b>CYNLLUN LLIFOGYDD CYMUNEDOL</b>	
15.1	Clwb hwylio wedi derbyn manylion y cynllun, angen aros am eu sylwadau. Angen anfon at Barry Davies ynglŷn â'r gwaith angenrheidiol ar Glan y Môr	
	Daeth y cyfarfod i ben am oddeutu 8:40 yn yr hwyr.	
Llofnod:		Dyddiad:

### Atodiad 1.

#### **Adroddiad Cynghorydd mis Mawrth**

1) Bu 40 o drigolion y Felinheli yn trafod a chynllunio dulliau o sicrhau fod y cyflenwad tai yn ein pentref yn gweithio o blaid pobl leol a ffyniant y Gymraeg. Trefnwyd y cyfarfod gan hunaniaeth ar ran Cyngor Cymuned y Felinheli a Grŵp Iaith y Felinheli.

#### **2) Y Cynllun Datblygu Lleol**

##### **Y Felinheli**

- Nid oes ymestyn i ffin y pentref ac mae'r tir rhwng Tyddyn Perthi a'r Wern wedi ei dynnu allan o'r ffin.
- Lefel Twf : 19 o aneddeuoedd
- Unedau wedi eu cwblhau (2011-14): 51
- Banc Tir presennol : 69
- Nifer ychwanegol sydd eu hangen: 0
- Mae hyn yn golygu nad oes tiroedd newydd yn cael eu clustnodi ar gyfer stadau'r farchnad agored yn Felinheli
- Ond os bydd prawf o angen lleol, fe ellid codi tai fforddiadwy ar ffin y pentref.

Mae ymgynghoriad cyhoeddus ar y drafft diweddaraf o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd a Môn wedi dechrau. Gall pobl leol gymryd rhan drwy ymweld â gwefan y Cyngor, llyfrgelloedd y sir neu swyddfeydd y Cyngor.

Unwaith bydd y cynllun yn cael ei fabwysiadu, dyma fydd y sail ar gyfer penderfyniadau ar geisiadau cynllunio gan y ddau awdurdod yn y dyfodol. Bydd y cynllun yn gosod fframwaith polisi cynllunio ar gyfer defnydd tir hyd at 2026 yn unol â'r dystiolaeth a gyflwynwyd gan sawl ffynhonnell, yn cynnwys cymunedau lleol. Bydd Ymgynghoriad y Cynllun Adnau yn rhedeg hyd 5pm ddydd Mawrth, 31 Mawrth 2015. Bydd yr ymatebion i'r ymgynghoriad yn cael eu hasesu a bydd adroddiad yn amlinellu sut bydd y Cyngor yn ymateb i'r materion a godwyd yn cael eu cyflwyno i Lywodraeth Cymru ac i'r Archwiliad Cyhoeddus. Yn dilyn hyn, mae bwriad mabwysiadu'r CDLIC yn Rhagfyr 2016.

I gymryd rhan yn yr ymgynghoriad cyhoeddus, dylai pobl ymweld â [gwefan y Cyngor <https://www.gwynedd.gov.uk/cy/Cyngor/Strategaethau-a-pholis%C3%AFau/Cynllunio-ac-amgylchedd/Polisi-cynllunio/Cynllun-Datblygu-Lleol-ar-y-Cyd/Cynllun-Datblygu-Lleol-ar-y-Cyd.aspx>](https://www.gwynedd.gov.uk/cy/Cyngor/Strategaethau-a-pholis%C3%AFau/Cynllunio-ac-amgylchedd/Polisi-cynllunio/Cynllun-Datblygu-Lleol-ar-y-Cyd/Cynllun-Datblygu-Lleol-ar-y-Cyd.aspx), ble ceir ffurflen sylwadau, porth sylwadau a chanllawiau ymgynghoriad.

Am fwy o wybodaeth, ac i brynu copïau papur o'r dogfennau ymgynghorol, cysylltwch ag Uned Polisi Cynllunio ar y Cyd Gwynedd a Môn:

- Cyfeiriad – Llawr Cyntaf, Swyddfeydd Cyngor Dinas Bangor, Ffordd Gwynedd, Bangor LL57 1DT
- Ffôn - 01286 685003 o'r 01766 771000
- e-bost – [polisicynllunio@gwynedd.gov.uk](mailto:polisicynllunio@gwynedd.gov.uk)

